



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)

П Р И К А З

18 декабря 2024г.

Москва

№ 1140-П

Об установлении публичного сервитута в интересах Федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры»

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», подпунктом 5.2¹ Положения о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 396, на основании ходатайства Федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» от 26 ноября 2024 г. № ЕТ-85/20674 и заключения землеустроительного эксперта И.Д. Линк от 2 августа 2024 г. приказываю:

1. Установить публичный сервитут на срок 12 месяцев в интересах Федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» (ОГРН 1027739457745, ИНН 7702331944) в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 38:02:031101:1566 площадью 428 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский муниципальный район, Кобляковское сельское поселение;

части земельного участка с кадастровым номером 38:02:000000:3719 площадью 81 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район, г. Братск, аэропорт;

части земельного участка с кадастровым номером 38:02:031101:1296 площадью 1 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Братский район, 03 108 01 01.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), не более 1 месяца.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 510 кв. м согласно прилагаемым чертежу границ публичного сервитута в целях строительства объекта: «Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутская область)», графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего приказа.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях осуществления мероприятий по проекту «Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутская область)» включенного в Федеральную адресную инвестиционную программу на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов, на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 26 декабря 2022 г. № 954-П «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения объекта: «Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутская область)» – прокладки сетей связи и электрических кабелей в траншеях и методом ГНБ, подключение к существующей ТП-10.

5. Федеральному казенному учреждению «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры»:

заключение соглашений об установлении сервитута с собственниками земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего приказа с кадастровыми номерами 38:02:031101:1566 и 38:02:000000:3719, обремененных публичным сервитутом, определив в нем размер платы;

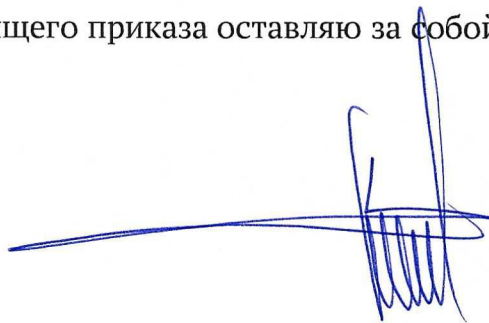
не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа с кадастровым номером 38:02:031101:1296, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не предоставленный гражданам и юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01% кадастровой стоимости указанного земельного участка за срок его использования;

обеспечить приведение земельных участков в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению правового обеспечения и имущественных отношений обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



Д.В. Ядров

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Границы публичного сервитута в целях строительства объекта: "Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутская область)"
(Проектируемые сети связи и электрические кабели в траншеях, подключение к существующей ТП-10)



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- Границы публичного сервитута
- Обозначение характерной точки публичного сервитута
- Проектируемые сети связи
- Проектируемые электрические сети
- 38:02:031101:1281 - Кадастровый номер и граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 38:02:031101 - Номер кадастрового квартала и его граница

Подпись _____ дата: 15.11.2024 г.

место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

«Кадастровый инженер»
Дьяков Ирина Дмитриевна
№ 176-967-472
г. Москва

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для строительства объекта: "Реконструкция объектов аэропортового комплекса (г. Братск, Иркутская область)" (прокладка сетей связи и электрических кабелей в траншеях и методом ГНБ, подключение к существующей ТП-10)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Иркутская область
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	510 +/- 8 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-38, зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	838890.28	3167761.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	838885.65	3167766.31	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	838880.05	3167775.03	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	838876.15	3167773.25	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	838884.09	3167759.14	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	838890.28	3167761.28	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	838878.60	3167777.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	838881.35	3167783.80	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	838865.53	3167813.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	838863.56	3167812.69	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	838851.01	3167823.88	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	838849.56	3167823.18	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	838874.88	3167775.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	838878.60	3167777.29	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

