



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСАВИАЦИЯ)**

**П Р И К А З**

24 октября 2022г.

Москва

№ 739-П

**Об изъятии для государственных нужд земельных участков в целях реализации проекта «Строительство аэропортового комплекса (г. Бодайбо, Иркутская область)»**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 1131 «О полномочиях Федерального агентства воздушного транспорта по изъятию, предоставлению земельных участков и резервированию земель», Положением о Федеральном агентстве воздушного транспорта, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 396, схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р, с учетом проекта планировки территории с проектом межевания в его составе для размещения объекта «Строительство аэропортового комплекса (г. Бодайбо, Иркутская область)», утвержденным приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 04 марта 2022 г. № 132-П, и на основании ходатайства акционерного общества «Аэропорт Бодайбо» от 19 августа 2022 г. № 308 приказываю:

1. Изъять для государственных нужд Российской Федерации следующие объекты недвижимого имущества:

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:000073:30, площадью 975 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: приусадебный участок, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Бодайбо, ул. Первомайская, 49, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- индивидуальный жилой дом с кадастровым номером 38:22:000000:15, площадью 50.8 кв. м., расположенный по адресу: 666901, г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 49;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:00074:10, площадью 681 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индустриальная жилая застройка, расположенный по адресу: ул. Пионерская, д. 6, кв. 1;

- квартира с кадастровым номером 38:22:00074:243, площадью 30,6 кв. м, расположенная по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Пионерская, д. 6, кв. 1;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:00074:13, площадью 957 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индустриальная жилая застройка, расположенный по адресу: ул. Пионерская, д. 55, с кадастровым номером 38:22:00074:100, площадью 48,2 кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 55;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:00074:14, площадью 1256 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индустриальная жилая застройка, расположенный по адресу: ул. Пионерская, д. 57, с кадастровым номером 38:22:00074:95, площадью 44,4 кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 57;

- жилой дом с кадастровым номером 38:22:00074:16, площадью 848 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индустриальная жилая застройка, расположенный по адресу: ул. Пионерская, д. 47, с кадастровым номером 38:22:00074:94, площадью 54,5 кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 47;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:00074:15, площадью 700,53 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индустриальная жилая застройка, расположенный по адресу: ул. Пионерская, д. 47, с кадастровым номером 38:22:00074:50, площадью 26,6 кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 47, с кадастровым номером 38:22:00074:50, площадью 26,6 кв. м, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 47, с кадастровым номером 38:22:00074:33, площадью 312,5 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индустриальная жилая застройка, расположенный по адресу: ул. Первомайская, д. 59/2;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:00074:33, площадью 312,5 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индустриальная жилая застройка, расположенный по адресу: ул. Первомайская, д. 59/2;

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Пионерская, 14-2, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- квартира с кадастровым номером 38:22:000074:194, площадью 29.5 кв. м., расположенная по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Пионерская, д. 14, кв. 2;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:000074:19, площадью 576 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальная жилая застройка, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Пионерская, 10, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- жилой дом с кадастровым номером 38:22:000074:84, площадью 40.8 кв. м., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Пионерская, д. 10;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:000074:41, площадью 536 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальная жилая застройка, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Бодайбо, ул. Пионерская, 12, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- жилой дом с кадастровым номером 38:22:000074:49, площадью 37.1 кв. м., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Пионерская, д. 12;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:000074:45, площадью 754 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для приусадебного участка, расположенный по адресу: Иркутская обл., г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 59, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- квартира с кадастровым номером 38:22:000074:249, площадью 43.9 кв. м., расположенная по адресу: 666901 Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Первомайская, д. 59, кв. 1;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:000074:374, площадью 334 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: земельный участок блокированной жилой застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., Бодайбинский муниципальный район, городское поселение Бодайбинское, г. Бодайбо, ул. Пионерская, участок 16/1, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:

- квартира с кадастровым номером 38:22:000074:204, площадью 43.3 кв. м., расположенная по адресу: Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Пионерская, д. 16, кв. 1;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:000074:379, площадью 1282 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенный

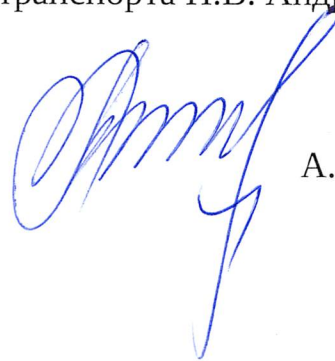
по адресу: Российская Федерация, Иркутская обл., Бодайбинский муниципальный район, городское поселение Бодайбинское, г. Бодайбо, ул. Первомайская, з/у 63;

- земельный участок с кадастровым номером 38:22:000074:11, площадью 755.18 кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальная жилая застройка, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Бодайбо, ул. Первомайская, 45;

2. Акционерному обществу «Аэропорт Бодайбо», осуществить мероприятия по выкупу в свою собственность земельных участков и объектов недвижимого имущества, расположенных на них, в том числе выступать при заключении соглашения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества стороной соглашения - покупателем.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Федерального агентства воздушного транспорта Н.В. Андрианову.

Руководитель



А.В. Нерадько